

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa thông báo đấu giá tài sản bảo đảm thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Bim Sơn (Địa chỉ: 197 Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa).

1. Tài sản đấu giá: là tài sản thi hành án bàn giao cho Chi cục Thi hành án Dân sự thị xã Bim Sơn xử lý gồm toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, cụ thể:

- **Quyền sử dụng đất:** Thửa đất số 09, Mảnh bản đồ số 224509-IX-5, địa chỉ Khu phố 1, Nguyễn Huệ, phường Ngọc Trạo, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa (nay thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ 76, bản đồ địa chính phường Ngọc Trạo duyệt công nhận năm 2011, Khu phố 2, phường Ngọc Trạo, thị xã Bim Sơn). Theo Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số BA 826054, do UBND thị xã Bim Sơn cấp ngày 10/02/2010, cấp cho ông Chu Minh Sơn.

+ Diện tích 108,28 m²;

+ Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị;

+ Thời hạn sử dụng: Lâu dài;

+ Nguồn gốc sử dụng: Nhận QSD đất do chuyển nhượng QSD đất tháng 2/2010.

- **Tài sản khác gắn liền với đất:** 01 nhà 3 tầng, móng khung cột BTCT, nhà khung BTCT, mái BTCT, tường xây 220 mm kết hợp xây 110 mm, nền lát gạch ceramic, tường lãn sơn các màu, lắp đặt hệ thống điện nước hoàn chỉnh. Diện tích xây dựng 94,4 m²; Diện tích sàn xây dựng BTCT 262,255 m²; diện tích sàn xây dựng phần mái tôn (cả phần bán bình) 58,705 m².

2. Giá khởi điểm, tiền đặt trước và hồ sơ:

- Giá khởi điểm: **7.500.000.000 đồng** (Bảy tỷ, năm trăm triệu đồng).

- Tiền hồ sơ: **500.000 đồng**/ 1 hồ sơ tham gia đấu giá; (Năm trăm nghìn đồng);

- Tiền đặt trước: **1.500.000.000.000 đồng**/hồ sơ đấu giá (Một tỷ năm trăm triệu đồng).

3. Thời gian xem tài sản, tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ và nộp hồ sơ và đấu giá.

- Thời gian xem tài sản, giấy tờ về tài sản: từ ngày 25/5/2021 đến ngày 27/5/2021, tại nơi có tài sản địa chỉ: Khu phố 2, phường Ngọc Trạo, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa và nơi có giấy tờ về tài sản Chi cục Thi hành án Dân sự thị xã Bim Sơn.

- Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, thu hồ sơ: trong giờ hành chính từ ngày 25/5/2021 đến hết ngày 11/6/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

- Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 09/6/2021 đến ngày 11/6/2021.



- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 08 giờ 00 phút, ngày 14/6/2021 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hóa.

- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ theo quy định trong quy chế đấu giá và tiền đặt trước vào tài khoản của TTDV Đấu giá tài sản Thanh Hóa số TK: 224704070006789 mở tại NH TMCP phát triển TP Hồ Chí Minh - Chi nhánh Thanh Hóa (HDBank). Sau đó nộp lại giấy chuyển tiền đặt trước trong thời hạn nộp tiền đặt trước tại Trung tâm.

- Hình thức đấu giá: Bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá không giới hạn số vòng.

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thanh Hoá – Tầng 2, Trụ sở Hợp khối các đơn vị sự nghiệp tỉnh Thanh Hóa, đường Lý Nam Đế, phường Đông Hương, TP. Thanh Hoá, ĐT: 0237.3859453.

Thông báo này thay cho giấy mời.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- Công TTĐT Cục THA Dân sự tỉnh TH;
- Trung tâm DVĐGTS Thanh Hóa (để niêm yết);
- Chi cục THA dân sự thị xã Bim Sơn (để niêm yết);
- UBND phường Ngọc Trạo (để niêm yết);
- Báo Thanh Hóa (để đăng lần 1: 25/5/2021, lần 2: ngày 28/5/2021);
- Lưu: VT, HS.

